

ПРОТОКОЛ № 2
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

г. Архангельск

15 декабря 2023 года

Место проведения: Универсальная торговая платформа АО "Сбербанк – АСТ", торговая секция "Приватизация, аренда и продажа прав" utp.sberbank-ast.ru/AP

Присутствуют члены комиссии: Буткевич С.Ю., Жеваго А.С., Клишева А.А., Пасторина М.С.
От имени организатора: Белова М.С.

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2311140135
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории городского округа "Город Архангельск"

Сведения о лоте

Номер лота	2
Наименование лота	Лот № 2: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:071601:39, общей площадью 1 033 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Красносельская, земельный участок 5 для индивидуального жилищного строительства
Срок аренды земельного участка	20 лет с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	41 409.00 руб.
Сумма задатка	41 409.00 руб.
Шаг аукциона	2

Сведения о торгах

Дата и время начала торгов	15.12.2023 10:00:00
Дата и время окончания торгов	15.12.2023 18:56:32

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
5798	Кобылин Евгений Валентинович		
7434	Индивидуальный предприниматель Кротов Александр Васильевич		
1369	Баранов Павел Александрович	15.12.2023 18:46:32	1 411 632.81
364	Харитоненко Дмитрий Михайлович	15.12.2023 18:40:23	1 410 390.54
7518	Соколов Павел Викторович	15.12.2023 17:57:21	1 388 029.68
6484	Индивидуальный предприниматель Стадничук Артем Юрьевич	15.12.2023 14:43:54	1 101 065.31
3295	Поздеева Светлана Ивановна	15.12.2023 13:51:15	1 021 560.03

1. Предпоследнее предложение о цене - участник № 364 - Харитоненко Дмитрий Михайлович (ИНН 292700405182), г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 102, кв. 21 – 1 410 390.54 (Один миллион четыреста десять тысяч триста девяносто рублей 54 копейки).

2. Победителем признается участник № 1369, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: 1 411 632.81 (Один миллион четыреста одиннадцать тысяч шестьсот тридцать два рубля 81 копейка).

Победитель аукциона - Баранов Павел Александрович (ИНН 290125243114) г. Архангельск, просп. Дзержинского, д. 15, кв. 258, обязан заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"

М.С. Белова
действующая на основании
доверенности от 06.10.2023 № 19-37/1328